

Barème honoraires Transaction

Applicable au 13/04/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 50 000 €	5 000 €
De 50 001 € à 90 000 €	7 500 €
De 90 001 € à 150 000 €	8 500 €
De 150 001 € à 250 000 €	6 %
De 250 001 € à 400 000 €	5,5 %
De 400 001 € à 700 000 €	5 %
De 700 001 € à 950 000 €	4,5 %
Au dessus de 950 001 €	4 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur locative	250,00 €
Avis de valeur vénale	250,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 13/04/2026



Location	Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*	Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
De 0 à 0 m ²	€/m ²	10€/m ²	€/m ²
Établissement de l'état des lieux*	€/m ²	6€/m ²	€/m ²
Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de 150 €	Forfait de 150 €

Gestion locative	Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Immeuble **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur*** / à la charge du **Bailleur****